



DIREZIONE CENTRALE AFFARI GENERALI
**UFFICIO LOGISTICA, PROGETTAZIONE
 E MANUTENZIONE**

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO LOGISTICA, PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

(Decreto di approvazione della proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione della Cabina Elettrica d'Istituto denominata CT3")

VISTO il D.M. 24 ottobre 2014, "Approvazione dello Statuto dell'Istituto Superiore di Sanità, ai sensi dell'articolo 2 del decreto legislativo 28 giugno 2012, n. 106";

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i. ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D.M. 2 marzo 2016 "Approvazione del regolamento di organizzazione e funzionamento dell'Istituto Superiore di Sanità;

VISTO il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 dell'Istituto Superiore di Sanità, approvato con Deliberazione n° 4 allegata al Verbale n° 52 della seduta del Consiglio di Amministrazione d'Istituto del 28 ottobre 2021, ed in particolare la Scheda ad esso allegata relativa agli interventi da attivare per l'anno 2023 che prevede, tra gli altri, i lavori finalizzati alla "Ristrutturazione della Cabina Elettrica CT3 collocata presso l'Edificio n. 8";

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio LPM Prot. n° 0031649 del 6 settembre 2021 con il quale è stato nominato, ai sensi del l'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e per la procedura di che trattasi, Responsabile del Procedimento, il geom. Stefano Savini;

VISTO il Decreto del Direttore dell'ULPM Prot. n° 00040128 /ULPM del 12/10/2022, con il quale è stato autorizzato l'espletamento della procedura negoziata, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020, per un importo a base di gara pari a € 964.183,22 + IVA da espletarsi utilizzando la Piattaforma Elettronica del MePa, per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione della Cabina Elettrica d'Istituto denominata CT3";

VISTA l'allegata Relazione del RUP, geom. Stefano Savini, prot. n. 0018093 del 14/04/2023, con la quale - a conclusione delle procedure di gara svolte - dichiara che:

- al termine delle procedure su piattaforma MePa della RdO n° 3404390, alla quale sono state invitate tramite sorteggio n° 20 Operatori Economici, sono pervenute n° 16 offerte valide e, previa verifica della congruità delle offerte stesse, si è determinata la seguente graduatoria finale:

1. R.T.I costituendo CO.I.P. Scarl/ ELTEL Srl - valore economico offerto	€ 627.168,15
2. TECNOCOSTRUZIONI - valore economico offerto	€ 662.039,47
3. CONSORZIO INNOVA - valore economico offerto	€ 682.146,71
4. MC. IMPIANTI - valore economico offerto	€ 829.596,59
- previa attestazione circa la regolarità dello svolgimento delle procedure di gara, si è proceduto, con esito positivo, ai controlli ed alle verifiche di cui al comma 5 dell'art. 32 del D. Lgs 50/2016;

e che per quanto rappresentato propone di aggiudicare la procedura di che trattasi al R.T.I costituendo CO.I.P. Scarl (Capogruppo)/ELTEL Srl, con sede in Napoli, alla via S. Maria a Cubito



n.686, C.F./P.IVA 08628621214, avendo offerto un valore economico pari a € 627.168,15, oltre IVA di legge;

CONSIDERATO che il Quadro Economico, a seguito dell'aggiudicazione definitiva, viene così rimodulato:

Quadro Economico da Aggiudicazione

A1)	lavori a corpo	€	627.168,15
A2)	importo per l'attuazione costi della sicurezza	€	<u>9.196,93</u>
	Totale A	€	636.365,08
Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
B1)	incentivi per funzioni tecniche (art.113)	€	19.814,07
B2)	contributo ANAC	€	375,00
B3)	oneri di cui all'art. 106, D. Lgs 50/2016	€	190.909,00
B4)	I.V.A. 22% (A + B3)	€	<u>182.000,30</u>
	Totale B	€	312.098,37
	Totale A+B	€	948.463,45

VISTO l'art. 32, del D.Lgs. 50/2016, e, in particolare, il comma 5, in base al quale «*La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione*»;

nell'osservanza delle disposizioni di cui alla legge del 6 novembre 2012, n. 190, recante «*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della Pubblica Amministrazione*», per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati:

DECRETA

Art. 1

È approvata la graduatoria finale relativa alle procedure di gara, di che trattasi, riportata nelle premesse.

È approvata la proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione della Cabina Elettrica d'Istituto denominata CT3", per un importo contrattuale pari a € 636.365,08, compresi gli oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge.

Art. 2

L'importo totale della spesa relativa al "Quadro Economico da Aggiudicazione", riportato in premessa, pari a € 948.463,45 (novecentoquarantottomilaquattrocentosessantatre/45), sarà imputato sulla voce di Bilancio 2539 con successivo decreto. di aggiudicazione efficace e autorizzazione alla stipula del contratto.



Art. 3

È dato mandato al RUP, affinché:

- svolga le comunicazioni relative alla presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- acquisisca la documentazione di cui al comma 7 dell'art. 32, del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che «*L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*».

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet ai sensi della normativa sulla trasparenza.

IL Direttore Ufficio L.P.M.
(Carabotta)



DIREZIONE CENTRALE AFFARI GENERALI
**UFFICIO LOGISTICA, PROGETTAZIONE
 E MANUTENZIONE**

Viale Regina Elena, 299
 00161 R O M A
 Telegrammi: ISTISAN ROMA
 Telefono: 0649901
 Telefax: 0649387118
<http://www.iss.it>
 P.I.: 03657731000
 C.F.: 80211730587

Roma 13/04/2023

Al Direttore dell'Unità L.P.M.
 Arch. Giovanni Carabotta
S E D E

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione della Cabina Elettrica denominata CT3 dell'Istituto Superiori di Sanità_CIG. 95372557CC.

Con riferimento all'oggetto e facendo seguito all'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) conferitomi dal Direttore dell'ULPM in data 09/09/2021 prot. n°0031649 con la presente si rappresenta quanto segue:

Premesso che:

in data 26/01/2023 è stata pubblicata sul portale MEPA la Procedura per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione della Cabina Elettrica denominata CT3 dell'Istituto Superiore di Sanità;

lo Scrivente, ha provveduto ad invitare n. 20 Operatori Economici aventi come requisito il possesso della categoria OG10 terza classifica, come di seguito specificato:

1. ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE;
2. CO. I. P. CONSORZIO STABILE;
3. S.C. A R.L.:
4. CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP:
5. CONSORZIO INNOVA SOC. COOP:
6. CONSORZIO STABILE OSCAR:
7. D'ERRICO LIGHT DESIGN S.R.L.S:
8. EDIL COSTRUZIONI SICILIANA SRL:
9. EDIL PROGRESS S.R.L.:
10. EN-SIT SRL:
11. FRANCO SRL:
12. GFF IMPIANTI SRL:
13. GIMATEC S.R.L.:
14. GSM IMPIANTI SPA:



15. IENERGY SRL:
16. MC IMPIANTI SRL:
17. S. & G. COSTRUZIONI S.R.L.:
18. SAICO S.R.L.:
19. SMARIG SRL:
20. TECNOCOSTRUZIO:

il termine per la presentazione delle offerte della suddetta procedura era il 23/02/2023 alle ore 18;

gli O.E che hanno presentato offerta sono stati 7 (sette), come di seguito specificato:

1. IENERGY SRL:
2. SAICO S.R.L.:
3. TECNOCOSTRUZIO:
4. GSM IMPIANTI SPA:
5. CONSORZIO INNOVA SOC. COOP:
6. CO. I. P. CONSORZIO STABILE:
7. MC IMPIANTI SRL:

in data 01/03/2023 è stata indetta la seduta pubblica per l'apertura della busta amministrativa;

a seguito di verifiche sulla documentazione amministrativa è stato attivato il soccorso istruttorio per i seguenti OE:

1. IENERGY SRL:
2. SAICO S.R.L.:
3. TECNOCOSTRUZIO:
4. GSM IMPIANTI SPA:
5. CONSORZIO INNOVA SOC. COOP:
6. CO. I. P. CONSORZIO STABILE:
7. MC IMPIANTI SRL.

in ottemperanza all art 83 del Codice Appalti (D.lgs. 50/2016 e s.m.i.) e a seguito del superamento delle carenze di qualsiasi elemento formale della domanda di partecipazione tutti gli O.E. sono stati ammessi alla procedura di gara in parola;

in data 20/03/2023 è stata indetta la seconda seduta pubblica per l'apertura busta economica e relativa analisi della correttezza della stessa.

A tal proposito occorre preliminarmente rappresentare che la gara in oggetto verrà aggiudicata ai sensi dell'art 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. con il criterio del minor prezzo, mediante la Piattaforma di acquisizione del Me.Pa (Rdo n. 3404390), nella quale è stato indicato come “formulazione dell'offerta economica: Valore economico (Euro)” e che nella suddetta “ Busta Economica” l'O.E. era obbligato ad indicare gli oneri della sicurezza e il costo della manodopera ai sensi del comma 10 del suddetto articolo (cfr art 12 del Disciplinare di gara).

Nella seduta pubblica è emerso, inoltre quanto segue:

L'Operatore Economico GSM IMPIANTI SPA, ha presentato l'offerta economica, oggetto di valutazione della suddetta seduta pubblica indicando nel modulo offerta economica, generato dal sistema MePa, un offerta di 25,57;

L'Operatore Economico SAICO S.R.L, ha presentato l'offerta economica, oggetto di valutazione della suddetta seduta pubblica indicando nel modulo offerta economica, generato dal sistema MePa, un offerta di 26,90 e senza indicare gli oneri della sicurezza aziendali;

L'Operatore Economico IENERGY SRL, ha presentato l'offerta economica, oggetto di valutazione della suddetta seduta pubblica senza indicare gli oneri della sicurezza aziendali ed i costi della manodopera.

Tutto ciò premesso e in relazione a quanto sopra evidenziato, e tenuto conto di quanto disposto nella lex specilis della gara e dell'errata configurazione degli O.E. suddetti in merito alla formulazione dell'offerta economica, fermo restando quanto indicato dall'ANAC, con la Delibera del 13/12/2022, n. 593, ha svolto le seguenti considerazioni:

- il costo della manodopera e degli oneri della sicurezza aziendali, costituiscono una componente essenziale dell'offerta economica e non è pertanto possibile procedere ad alcuna integrazione della stessa in sede di soccorso istruttorio.

A seguito della condivisione di quanto precedentemente comunicato Il sottoscritto RUP, ha provveduto ad inviare in data 11/04/2023 tramite pec, l'esclusione dei tre O.E.

In conformità dell'articolo 97, modificato dal DL Semplificazioni (D.L. n. 76/2020 convertito dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120) la verifica dell'anomalia della gara in parola non trova applicazione in considerazione del numero delle offerte ammesse che nel caso in specie è inferiore a cinque (comma 3).

Tutto ciò premesso la graduatoria provvisoria generata automaticamente dalla piattaforma Me.Pa, della procedura di gara in parola, risulta essere la seguente:

1. R.T.I COSTITUENDO - valore economico offerto (Euro) = 627.168,15
(CO.I.P. S.C. A R.L. / ELTEL S.R.L.)
2. TECNOCOSTRUZIONI - valore economico offerto (Euro) = 662.039,47
3. CONSORZIO INNOVA - valore economico offerto (Euro) = 682.146,71
4. MC. IMPIANTI - valore economico offerto (Euro) = 829.596,59

Sulla base della suddetta graduatorio, il RUP, tenuto conto della tipologia delle lavorazioni e della valutazione dell'importo dei lavori, ritiene l'offerta presentata dalla R.T.I Costituendo, congrua.

Tanto sopra premesso e avendo accertato la regolarità della procedura di gara espletata, si propone l'aggiudicazione della procedura di gara in parola all'O.E., R.T.I COSTITUENDO (CO.I.P. S.C. A R.L. / ELTEL S.R.L.)

Ai sensi dell' art. 216, comma, 13 del D.lgs. n. 50/2016 e smi, lo scrivente Rup, procederà alla verifica della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere



generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per la partecipazione alla procedura disciplinata dal Codice tramite, l' acquisita presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) istituita presso l'ANAC (già Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici).

La verifica suddetta verrà effettuata attraverso l'utilizzo del sistema FVOE.

Si ravvisa la necessità di procedere alla richiesta di invio da parte del R.T.I COSTITUENDO (CO.I.P. S.C. A R.L. / ELTEL S.R.L), l'atto di costituzione.

Si rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento

IL RUP
(geom. Stefano Savini)