



DIREZIONE CENTRALE AFFARI GENERALI
**UFFICIO LOGISTICA, PROGETTAZIONE
 E MANUTENZIONE**

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO LOGISTICA, PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

(Decreto a contrarre relativo all'Affidamento Diretto e stipula del contratto dell'incarico di Collaudatore dei Lavori relativo alla "Manutenzione Straordinaria delle Facciate e sostituzione degli Infissi dell'Edificio Principale (n. 1) dell'Istituto Superiore di Sanità". - CIG 95371110F9 - Annullamento del Decreto del Direttore ULPM Prot. n. 5307 del 06/02/2023 e Nuovo affidamento).

VISTO il D.M. 24 ottobre 2014, "Approvazione dello Statuto dell'Istituto Superiore di Sanità, ai sensi dell'articolo 2 del decreto legislativo 28 giugno 2012, n. 106";

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i. ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D.M. 2 marzo 2016 "Approvazione del regolamento di organizzazione e funzionamento dell'Istituto Superiore di Sanità e s.m.i.;

VISTO il Regolamento sulle procedure di affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria approvato con la deliberazione n. 11 della seduta del 9 ottobre 2018 del Consiglio d'Amministrazione;

VISTA la Deliberazione n° 3 allegata al Verbale n° 22 della seduta del Consiglio d'Amministrazione dell'Istituto del 31 gennaio 2018 con la quale è stata approvata l'assunzione del prestito presso la Cassa Depositi e Prestiti al fine di finanziare gli interventi inseriti nel "Piano degli Interventi Straordinari" tra i quali i lavori per "La sostituzione degli infissi esterni e ristrutturazione delle facciate esterne Edificio Principale n° 1 dell'Istituto Superiore di Sanità";

VISTO il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 dell'Istituto Superiore di Sanità, di cui alla la Deliberazione n° 1 allegata al Verbale n° 43 della seduta del Consiglio di Amministrazione del 26/11/2020, ed in particolare la Scheda ad esso allegata relativa agli interventi da attivare per l'anno 2021 che prevede, tra gli altri, i lavori "La sostituzione degli infissi esterni e ristrutturazione delle facciate esterne Edificio Principale (n° 1) dell'Istituto Superiore di Sanità" per un importo - da Quadro Economico - pari a € 4.898.720,03;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio LPM Prot. n° 0000198 del 28/06/2019 con il quale è stato nominato, ai sensi del l'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e per la procedura di che trattasi, Responsabile del Procedimento, il P.I. Gianmarco Savini;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio LPM Prot. n° 21377 del 03/06/2022 con il quale è stato aggiudicata la procedura negoziata MePA RdO n° 2925108 relativa all'affidamento della Progettazione Esecutiva e dei lavori di "Sostituzione degli infissi esterni e ristrutturazione le facciate esterne Edificio Principale (n° 1) dell'Istituto Superiore di Sanità" all'Operatore Economico UNYON CONSORZIO STABILE, con sede in Scafati (SA) in Via Leonardo da Vinci n. 5, Cap. 84018, C.F. n° 14341341007;



VISTO il contratto di Stipula della RdO n° 2925108 Prot. n. 30549 del 01/08/2022 relativo all'affidamento prima citato;

CONSIDERATO che prima dell'inizio dei lavori è necessario procedere alla nomina del Collaudatore in corso d'opera dei lavori;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio LPM Prot. 5307 del 06/02/2023, con il quale è stato aggiudicato l'affidamento del servizio di che trattasi al Professionista arch. Davide de Berardis;

VISTA la Relazione del RUP, P.I. Gianmarco Savini, Prot. n. 24866 del 25/05/2023, allegata al presente decreto, con la quale rappresenta:

- che l'arch. Davide de Berardis, con PEC in data 20 aprile 2023, ha rappresentato alla Stazione Appaltante che - per motivi strettamente personali sopraggiunti - non era in grado di svolgere l'incarico di che trattasi;
- che la Stazione Appaltante, con PEC del 21/04/2023, ha riscontrato positivamente la richiesta del Professionista;
- che, al fine di affidare l'incarico di Collaudatore in corso d'opera di che trattasi, è stata presa in esame l'offerta economica dell'unico concorrente che segue nella graduatoria, la società SAF&P engineering S.r.l che aveva offerto un ribasso del 37,82% (trentasettevirgolaottantadue%);
- considerato che l'offerta della società SAF&P engineering S.r.l., è congrua ed economicamente vantaggiosa;

e avendo accertato la regolarità della procedura seguita, propone - a seguito delle verifiche eseguite in capo allo stesso O. E., come previsto dall'Art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 - il nuovo affidamento dell'incarico di Collaudatore dei Lavori in corso d'Opera relativo ai lavori di di "Manutenzione straordinaria delle facciate e la sostituzione degli infissi esterni dell'Edificio Principale (n° 1) dell'Istituto Superiore di Sanità", alla SAF&P engineering S.r.l, con sede in Via E. De Filippis n. 68, 84013 Cava de' Tirreni (SA), partita IVA 04447820657, con il ribasso offerto del 37,82%, per un importo contrattuale pari a € 11.408,77 (undicimilaquattrocentotto/82), oltre IVA e contributi previdenziali di legge;

TENUTO CONTO che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 («Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia») e dal D.L. del 12 novembre 2010, n. 187 («Misure urgenti in materia di sicurezza»), convertito con modificazioni dalla legge del 17 dicembre 2010, n. 217, e relative modifiche, integrazioni e provvedimenti di attuazione;

PER I MOTIVI ESPRESSI NELLA PREMESSA, che si intendono integralmente richiamati:



DECRETA

Art. 1

È annullato l'affidamento dell'incarico di Collaudatore in corso d'opera all'arch. Davide de Berardis di cui al Decreto del Direttore dell'Ufficio LPM Prot. 5307 del 06/02/2023.

È definitivamente aggiudicato il nuovo Affidamento Diretto, conformemente a quanto previsto dall'art. 1 commi 2 lett a) del D.L 16.07.2020 n. 76, convertito in Legge 11.09.2020 n. 120, e autorizzata la stipula della RDO n. 3341494 relativa all'affidamento dell'incarico di Collaudatore dei lavori inerente la "Manutenzione Straordinaria delle Facciate e sostituzione degli Infissi dell'Edificio Principale (n. 1) dell'Istituto Superiore di Sanità", all'operatore economico SAF&P engineering S.r.l, con sede in Via E. De Filippis n. 68, 84013 Cava de' Tirreni (SA), partita IVA 04447820657 - per un importo contrattuale pari a € 14.475,45 (quattordicimilaquattrocentosettantacinque/45), di cui € 456,35 (quattrocentocinquantesi/35) per contributi previdenziali pari al 4% e € 2.610,33 (duemilaseicentodieci/33) relativi all'IVA.

Art. 2

L'importo totale della spesa relativa all'importo contrattuale - pari a € 14.475,45 (quattordicimilaquattrocentosettantacinque/45) - sarà imputato sulla voce di Bilancio 2539, mediante impegno sulla Partita 2022/2549, Esercizio Finanziario 2022 dell'Istituto Superiore di Sanità.

Art. 3

È autorizzata la stipula della RDO n. 3341494 che verrà sottoscritta successivamente alla comunicazione del RUP, da inviare alla Direzione dell'Ufficio LPM, in merito all'esito positivo circa l'acquisizione di ogni documento necessario per la stessa stipula.

È dato mandato al RUP, affinché svolga le comunicazioni relative alla presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore Ufficio LPM
(Carabotta)