



DIREZIONE CENTRALE AFFARI GENERALI
**UFFICIO LOGISTICA, PROGETTAZIONE
 E MANUTENZIONE**

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO LOGISTICA, PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

(Delibera a contrarre relativa all'affidamento dell' "Accordo Quadro con un solo operatore per la fornitura di impianti autonomi di condizionamento tipo Split-System e Fan-Coil")

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, il Regolamento concernente la disciplina amministrativa contabile dell'Istituto;

VISTO il D.M. 24 ottobre 2014, "Approvazione dello Statuto dell'Istituto Superiore di Sanità, ai sensi dell'articolo 2 del decreto legislativo 28 giugno 2012, n. 106";

VISTO il D.M. 2 marzo 2016 "Approvazione del regolamento di organizzazione e funzionamento dell'Istituto Superiore di Sanità;

VISTO il Regolamento sulle procedure di affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria approvato con la deliberazione n. 11 della seduta del 9 ottobre 2018 del Consiglio d'Amministrazione;

VISTO il Programma Biennale delle Acquisizioni di Beni/Servizi 2022/2023 dell'Istituto Superiore di Sanità, approvato con Deliberazione n° 3 allegata al Verbale n° 52 della seduta del Consiglio di Amministrazione d'Istituto del 28 ottobre 2021

VISTA pertanto la necessità di attivare le procedure previste dal D.lgs.n. 50/2016 finalizzate alla procedura sopra citata;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio LPM Prot. n° 5386 del 11/02/2022 con il quale, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. il P. I. Giovanni Chiappini, CTER presso questo Ufficio Logistica, Progettazione e Manutenzione, viene nominato Responsabile del Procedimento per l'affidamento della fornitura in opera in parola;

VISTA la allegata relazione del RUP, il P. I. Giovanni Chiappini, prot. n° 20931 del 31/05/2022, completa della documentazione a corredo che - se pur non materialmente allegata - è parte integrante del presente decreto - con la quale propone, motivandola, l'attivazione di una procedura negoziata ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, al minor prezzo, per un importo a base di gara pari a € 98.000,00 + IVA, di cui € 4.000,00 per oneri di sicurezza per la conclusione con un solo operatore, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs 50/2016, di un "Accordo Quadro per la fornitura di impianti autonomi di condizionamento tipo Split-System e Fan-Coil" - come da Quadro Economico di seguito riportato - utilizzando la Piattaforma telematica del Me.Pa.;

QUADRO ECONOMICO (ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

1a) Fornitura in opera di Split_System e Fan-Coil	€	94.000,00
1b) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>4.000,00</u>
Totale 1a) + 1b)	€	98.000,00

Somme a disposizione della stazione appaltante per:



DIREZIONE CENTRALE AFFARI GENERALI
**UFFICIO LOGISTICA, PROGETTAZIONE
E MANUTENZIONE**

2) Incentivi per funzioni tecniche (art.113)	€	1.960,00
3) Contributo ANAC	€	30,00
4) I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte (1a+1b)	€	<u>21.560,00</u>
Totale (2+3+4)	€	23.550,00
Totale	€	121.550,00

VISTA la documentazione tecnico-amministrativa allegata alla prima citata relazione del RUP;

CONSIDERATO che l'importo previsto risulta inferiore alla soglia indicata dall'art. 35, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA, pertanto, la necessità di attivare la necessaria procedura prevista;

DECRETA

Art. 1

È approvato il Quadro Economico allegato alla relazione del RUP, di cui nelle premesse, ammontante a € 121.550,00.

È attivata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, la procedura negoziata con un unico operatore, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs 50/2016, per la conclusione con un solo operatore di un "Accordo Quadro per la fornitura di impianti autonomi di condizionamento tipo Split-System e Fan-Coil" mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica del MePA, per un importo a base di gara pari a € 98.000,00 + IVA.

Il RUP, il P. I. Giovanni Chiappini, procederà all'adempimento di quanto necessario ai fini dell'espletamento della procedura di gara di che trattasi.

Art. 2

L'importo totale della spesa relativa al Quadro Economico - pari a € 121.550,00 (centoventunomilacinquecentocinquanta/00) - sarà imputato, per € 60.000,00, sui fondi dell'Esercizio Finanziario 2022 dell'Istituto Superiore di Sanità e per € 61.550,00 sui fondi dell'Esercizio finanziario 2023 dell'Istituto Superiore di Sanità sulla relativa voce di bilancio.

Il Direttore dell'Ufficio LPM
(Carabotta)



DIREZIONE CENTRALE AFFARI GENERALI
**UFFICIO LOGISTICA, PROGETTAZIONE
 E MANUTENZIONE**

Al Direttore dell'Ufficio LPM

Arch. Giovanni Carabotta

SEDE

OGGETTO: Attivazione della procedura di gara per l'affidamento di un Accordo Quadro biennale concernente la fornitura in opera di condizionatori per vari edifici siti nel comprensorio dell'Istituto Superiore di Sanità.

Con riferimento all'Accordo Quadro in oggetto, facendo seguito all'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) conferitomi dalla S.V. con Decreto in data 11/02/2022 – Prot. 0005386, si rappresenta quanto segue.

L'Accordo Quadro, con un unico operatore economico, avrà per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, prestazioni e somministrazioni occorrenti per la fornitura e posa in opera di condizionatori tecnologia inverter tipo split system a pompa di calore e di ventilconvettori (fan coil), con varie tipologie di installazione e di potenzialità nel complesso dell'Istituto Superiore di Sanità.

Nei Capitolato Speciale di Appalto con i relativi allegati sono stati descritte le varie modalità e le tempistiche necessarie per lo svolgimento delle attività sopra elencate.

Si ritiene che il presente appalto non possa essere suddiviso in più lotti funzionali, ai sensi dell'art. 51 D.lgs. n. 50/2016, in quanto trattasi di un accordo quadro relativo a forniture con caratteristiche standardizzate definite dal mercato e non programmabili rendendo praticamente impossibile la preventiva individuazione di distinti lotti funzionali.

Si ritiene, inoltre, di fare presente che, prima di procedere alla predisposizione del Capitolato Speciale d'Appalto, si è preliminarmente proceduto a verificare, con esito negativo, se fossero attive o, comunque, in corso di attivazione, Convenzioni CONSIP aventi ad oggetto la fornitura in parola.

Si propone pertanto, l'attivazione di una procedura negoziata ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, al minor prezzo, per un importo a base di gara pari a € 98.000,00 + IVA, di cui € 4.000,00 per oneri di sicurezza per la conclusione con un solo operatore, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs 50/2016, di un "Accordo Quadro per la fornitura di impianti autonomi di condizionamento tipo Split-System e Fan-Coil"- come da Quadro Economico di seguito riportato - utilizzando la Piattaforma telematica del Me.Pa.

Per ciò che concerne la sicurezza relativamente all'Accordo Quadro in parola, si rileva dal DUVRI preliminare che il costo degli oneri per la sicurezza da interferenza è stimato pari a Euro 4.000,00.

Sono parte integrante del predetto Duvri preliminare i seguenti ulteriori documenti:

- Piano di emergenza dell'ISS;



- Norme per il personale delle imprese che operano all'interno dell'ISS.

Si propone, inoltre che la durata dell'accordo quadro debba essere prevista in anni uno prorogabile per ulteriori mesi sei.

Ai Fini della stima dei costi, si è preso in considerazione il valore massimo stimato al netto dell'IVA del complesso dei contratti previsti durante l'intera durata dell'accordo quadro mediante una analisi dei prezzi di mercato e dei prezziari attualmente in vigore (art. 35, commi 16, del D.lgs., n. 50/2016). A seguito dell'analisi suddetta, l'importo biennale da porre a base di gara è stato complessivamente quantificato in € 98.000,00= + IVA di cui € 4.000,00 per oneri derivanti dal DUVRI. Il costo della manodopera è stimato in € 24.000,00.

Ai fini dell'aggiudicazione della procedura di gara si propone di utilizzare il criterio di cui art. 95, comma 4, lettera b, del D.lgs., n. 50/2016, cioè il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza da interferenza e dall'IVA.

È stato prescelto il suddetto criterio di aggiudicazione in quanto trattasi di una fornitura con caratteristiche standardizzate.

Si propone, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci, di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016.

Per poter essere ammessi a partecipare alla procedura di gara in parola, si propone che gli Operatori Economici interessati siano in possesso, oltre che dei requisiti di carattere generale e professionali previsti dal Codice degli appalti, anche dei seguenti requisiti di carattere speciale.

Requisiti di carattere economico-finanziari:

a) una dichiarazione concernente il fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili pari ciascuno ad € 100.000,00 = IVA esclusa.

Requisiti di carattere Tecnico-professionali: -

a) una dichiarazione contenente l'elenco delle forniture analoghe di importo complessivo minimo pari a € 100.000,00 = IVA esclusa eseguiti negli ultimi tre anni.

b) abilitazione alle attività di installazione, trasformazione, ampliamento e manutenzione degli impianti di cui all'art.1, comma 2, lett. c, del DM 37/2008.

c) iscrizione al registro nazionale delle persone e delle imprese che operano su apparecchiature contenenti gas fluorurati ad effetto serra o certificate ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. n. 43/2012;

Si fa presente che la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionali verrà effettuata ai sensi dell'art. 216, comma 13, del D.lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass.



DIREZIONE CENTRALE AFFARI GENERALI
**UFFICIO LOGISTICA, PROGETTAZIONE
E MANUTENZIONE**

Si segnala, infine, che gli operatori economici che intendono partecipare alla procedura di gara di che trattasi dovranno versare la contribuzione all'ANAC, nella misura prevista dalla Deliberazione numero 1174 del 19 dicembre 2018 di attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019.

Si resta a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(P.I. Giovanni Chiappini)