



Istituto Superiore di Sanità

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO LOGISTICA, PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

(Decreto di aggiudicazione di procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b), del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) relativa all'affidamento del "Servizio di sanificazione relativo agli impianti di condizionamento allocati nel comprensorio dell'Istituto Superiore di Sanità")

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i. ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D.M. 24 ottobre 2014, "Approvazione dello Statuto dell'Istituto Superiore di Sanità, ai sensi dell'articolo 2 del decreto legislativo 28 giugno 2012, n. 106";

VISTO il Decreto della Direzione Generale dell'Istituto Superiore di Sanità n.9/2018 del 12 febbraio 2018 con il quale il Direttore dell'Ufficio di Logistica, Progettazione e Manutenzione viene delegato alla sottoscrizione di tutti gli atti procedurali, provvedimenti negoziali, nessuno escluso, preventivi e successivi all'espletamento delle procedure di gara per l'aggiudicazione e la fornitura di beni, servizi e lavori non superiori alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50 /2016, rientranti nelle attività connesse con il funzionamento dello stesso Ufficio e finalizzati al raggiungimento degli obiettivi;

VISTO il D.M. 2 marzo 2016 "Approvazione del regolamento di organizzazione e funzionamento dell'Istituto Superiore di Sanità;

VISTE le note della Direzione Generale Prot. 1962 del 24/01/2017, Prot. 230 del 12/02/2018 e Prot. 971 del 4/7/2018;

VISTO il Regolamento sulle procedure di affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria approvato con la deliberazione n. 11 della seduta del 9 ottobre 2018 del Consiglio d'Amministrazione;

VISTO l'art. 32, del D.Lgs. 50/2016, e, in particolare, il comma 5, in base al quale «*La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione*» e il comma 7, il quale prevede che «*L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*»;

CONSIDERATO che, nell'ambito dello svolgimento delle attività dell'Ufficio Logistica Progettazione e Manutenzione, si rende necessario procedere all'affidamento del servizio finalizzato alla sanificazione relativo agli impianti di condizionamento allocati nel comprensorio dell'Istituto Superiore di Sanità;

VISTA la “Programmazione Beni e Servizi dell’ISS per il biennio 2019-2020” nella quale, per l’anno 2019, è previsto il “Servizio di sanificazione degli impianti di condizionamento” dell’ISS;

VISTO il Decreto ULPM prot. n. 0000061 del 20/04/2018 con il quale, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. l’Ing. Luciano MANCINI Dirigente Tecnologo presso questo Ufficio Logistica, Progettazione e Manutenzione, viene nominato Responsabile del Procedimento per l’affidamento del servizio in parola;

VISTO il Decreto del Direttore dell’ULPM Prot. n° 0000202 del 2/7/2019, con il quale è stato autorizzato l’espletamento di una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art. 36 comma 2, lettera b), del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per l’affidamento del “Servizio di sanificazione relativo agli impianti di condizionamento allocati nel comprensorio dell’Istituto Superiore di Sanità”, per un importo a base d’asta pari a € 201.6000,00 + IVA (duecentounomilaseicento/00 + IVA), con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell’articolo 95, comma 4 del D.Lgs. 50/12016), come da Quadro Economico di seguito riportato::

QUADRO ECONOMICO
(ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

| | | |
|--|---|-----------------|
| 1a) Servizio di pulizia e sanificazione impianti condizionamento | € | 199.600,00 |
| 1b) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € | <u>2.000,00</u> |
| Totale 1a) + 1b) | € | 201.600,00 |

Somme a disposizione della stazione appaltante per:

| | | |
|--|---|-------------------|
| 2) Incentivi per funzioni tecniche (art.113) | € | 4.032,00 |
| 3) Contributo ANAC | € | 225,00 |
| 4) I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte (1a+1b) | € | <u>44.352,00</u> |
| Totale (2+3+4) | € | 48.609,00 |
| Totale | € | 250.209,00 |

VISTA la “Relazione conclusiva” del RUP, l’ing. Luciano Mancini, prot. n° 0000221 del 3/9/2019 che, se pur non allegata, costituisce parte integrante del presente decreto, con la quale si dichiara che:

- alla procedura di gara sono state invitate le seguenti 6 ditte selezionate dall’elenco degli operatori economici presenti per il metaprodotto oggetto del servizio mediante la procedura di selezione prevista dalla piattaforma MePa:

- 1) DIMENSIONE SPA;
- 2) EUROPA SERVICE SOCIETA’ COOPERATIVA;
- 3) G.A.M. CLIMA DI MOTISI GIUSEPPE & C. SAS;
- 4) INDOOR AMBIENTE S.RL.;
- 5) RUGNA F RANCO ANTONIO S.RL.;
- 6) TOMASELLO TOMMASO;

- alla data di presentazione delle offerte, fissata per il 1 agosto 2019, è pervenuta l’offerta della ditta INDOOR AMBIENTE S.RL, risultata prima nella graduatoria provvisoria e, quindi, dichiarata aggiudicataria provvisoria della RDO in parola, per un importo complessivo di Euro 186.933,39 = comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto dell’I.V.A.;

- previa attestazione circa la regolarità dello svolgimento delle procedure di gara, si è proceduto, con esito positivo, ai controlli ed alle verifiche di cui al prima richiamato comma 5 dell'art. 32 del D. Lgs 50/2016;

e che per quanto rappresentato propone di aggiudicare definitivamente la procedura di che trattasi alla società INDOOR AMBIENTE S.R.L, risultata aggiudicataria provvisoria, avendo offerto un ribasso percentuale sul prezzo di gara del 7,28% settevirgolaventottopercento);

TENUTO CONTO che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 («Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia») e dal D.L. del 12 novembre 2010, n. 187 («Misure urgenti in materia di sicurezza»), convertito con modificazioni dalla legge del 17 dicembre 2010, n. 217, e relative modifiche, integrazioni e provvedimenti di attuazione;

TENUTO CONTO che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;

CONSIDERATO che il Quadro Economico sopra riportato per gli effetti del presente provvedimento è così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

| | | |
|--|---|-----------------|
| 1a) Servizio di pulizia e sanificazione impianti condizionamento | € | 184.933,29 |
| 1b) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | € | <u>2.000,00</u> |
| Totale 1a) + 1b) | € | 186.933,39 |

Somme a disposizione della stazione appaltante per:

| | | |
|--|----------|-------------------|
| 2) Incentivi per funzioni tecniche (art.113) | € | 4.032,00 |
| 3) Contributo ANAC | € | 225,00 |
| 4) I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte (1a+1b) | € | <u>41.125,35</u> |
| Totale (2+3+4+5+6+7) | € | 45.382,35 |
| Totale | € | 232.315,74 |

CONSIDERATO che gli importi di cui al presente provvedimento risultano pari ad € 186.933,39, oltre IVA pari a € 41.125,35, trovano copertura sui fondi dell'Esercizio finanziario 2019 dell'Istituto Superiore di Sanità sulla voce di Bilancio 2156, Partita di impegno n. 2019/4201/0;

nell'osservanza delle disposizioni di cui alla legge del 6 novembre 2012, n. 190, recante «Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della Pubblica Amministrazione»,

D E C R E T A

per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati:

Art. 1

È approvato il Quadro Economico di Aggiudicazione in premessa.

Art. 2

È definitivamente aggiudicato l'affidamento del "Servizio di sanificazione relativo agli impianti di condizionamento allocati nel comprensorio dell'Istituto Superiore di Sanità", all'operatore economico INDOOR AMBIENTE S.R.L., con sede in Roma, alla via Poggio a Caiano n° 21, P.IVA 08951681009, per un importo contrattuale pari a € 184.933,39 (Euro

centottantaquattromilanovecentotrentatre/39), al netto degli oneri di sicurezza per l'eliminazione dei rischi di interferenza contrattuale pari a € 2.000,00 (Euro duemila/00) e dell'IVA pari a € 41.125,35 (Euro quarantunomilacentocinquante/35);

Art. 3

L'importo totale della spesa relativa all'importo contrattuale - pari a € 228.058,74= (Euro duecentoventottomilacinquantotto/74) - sarà imputato sui fondi dell'Esercizio finanziario 2019 dell'Istituto Superiore di Sanità sulla voce di Bilancio 2507, Partita di impegno n.2019/4201/1.

Art. 4

È dato mandato al RUP, affinché:

- svolga le comunicazioni relative alla presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- sovrintenda all'acquisizione dall'aggiudicatario di ogni documento necessario alla stipula del contratto.

ROMA, 9/9/2019

IL Direttore Ufficio L.P.M.
(Carabotta)

