



Istituto Superiore di Sanità

Ufficio di Logistica, Progettazione e Manutenzione

Viale Regina Elena, 299 – 00161 Roma

Oggetto: Comunicazione, ai sensi dell'Art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. delle offerte di parcella professionale ai sensi dell'Art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo ai "Lavori di realizzazione di un polo BSL3 per la manipolazione di agenti biologici di classe III".

Facendo seguito alla manifestazione di interesse per la formazione di un elenco di Professionisti, relativo all'affidamento dell'incarico professionale per servizi tecnici di architettura e ingegneria relativamente alla realizzazione dei "Lavori di realizzazione di un polo BSL3 per la manipolazione di agenti biologici di classe III", pubblicata sul sito Istituzionale dell'Istituto Superiore di Sanità, nella sezione "Amministrazione trasparente-Bandi di gara e Contratti":

si comunica che

sono pervenute a questa Amministrazione, all'indirizzo PEC area_tecnica@pec.iss.it, le istanze di manifestazione di interesse dei seguenti Professionisti:

1. **3TI PROGETTI ITALIA-Ingegneria Integrata S.p.a.**
2. **AARC.IT**
3. **Ing. Agostinelli**
4. **Ing. M. Anderlini**
5. **Prof. Ing. Massimo Blasi**
6. **Ing. Bartolomeo Bottone**
7. **Prof. Arch. Maurizio Bradaschia**
8. **STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI (STC)**
9. **Ing. Pasquale Cuzzola**
10. **Ing. Pietro De Carolis**
11. **EUROPROJECT DE MURTAS**
12. **Ing. Marco De Pellegrin**

13. ENERGY MEP Ing. Damiano Zurlo
14. EUROPROGETTI S.r.l.
15. Ing. Donato Fiorillo
16. Ing. Antonio Nigro
17. OCRA S.r.l.
18. T.L.T. ASSOCIATI
19. ARCHITECTURE & ENGINEERING CO. S.r.l.
20. ZUNK STUDIO s.r.l.

Questa Amministrazione ha approvato l'elenco dei Professionisti di seguito riportato:

1. 3TI PROGETTI ITALIA-Ingegneria Integrata S.p.a.
2. AARC.IT
3. AGOSTINELLI
4. Ing. Matteo Anderlini
5. Prof. Ing. Massimo Blasi
6. Ing. Bartolomeo Bottone
7. Prof. Arch. Maurizio Bradaschia
8. STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI (STC)
9. Ing. Pasquale Cuzzola
10. Ing. Pietro De Carolis
11. EUROPROJECT DE MURTAS
12. Ing. Marco De Pellegrin
13. ENERGY MEP Ing. Damiano Zurlo
14. EUROPROGETTI S.r.l.
15. Ing. Donato Fiorillo
16. Ing. Antonio Nigro
17. OCRA S.r.l.
18. T.L.T. ASSOCIATI
19. ARCHITECTURE & ENGINEERING CO. s.r.l.
20. ZUNK STUDIO s.r.l.

Ai sensi della normativa vigente in materia, e in particolare di quanto indicato nella Linea guida n. 1 *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"* e nel D.M. 17/06/2016, sono stati invitati a formulare offerta i partecipanti ritenuti in possesso dei requisiti richiesti, e tra questi della comprovata esperienza professionale indicata nell'avviso esplorativo (punti 3 e 4), e i cui profili professionali, come dichiarati e documentati, sono stati valutati come pienamente o quanto meno parzialmente, rispondenti.

Tutto ciò premesso sono stati invitati a formulare offerta i sotto elencati Professionisti:

1. 3TI PROGETTI ITALIA-Ingegneria Integrata S.p.a.

2. AARC.IT
3. AGOSTINELLI
4. Ing. Matteo Anderlini
5. Prof. Ing. Massimo Blasi
6. STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI (STC)
7. Ing. Pasquale Cuzzola
8. Ing. Pietro De Carolis
9. Ing. Antonio Nigro
10. OCRA S.r.l.
11. T.L.T. ASSOCIATI
12. ZUNK STUDIO s.r.l.

I professionisti che hanno presentato le offerte tramite PEC, debitamente compilate entro la scadenza indicata, sono i seguenti:

1. **3TI PROGETTI ITALIA-Ingegneria Integrata S.p.a.**
2. AARC.IT
3. Ing. Matteo Anderlini
4. Prof. Ing. Massimo Blasi
5. STUDIO TECNICO CARBONARA INGEGNERI ASSOCIATI (STC)
6. Ing. Pasquale Cuzzola
7. Ing. Pietro De Carolis
8. Ing. Antonio Nigro
9. OCRA S.r.l.
10. T.L.T. ASSOCIATI
11. ZUNK STUDIO s.r.l.

Prima dell'apertura delle relative offerte, si è proceduto, ai sensi dell'Art. 97, c. 2 del D. Lgs 50/2017 e ss. mm. ii., a determinare il valore di soglia dell'anomalia, che è risultato essere quello indicato al punto d) del citato articolo.

Le offerte, con il relativo ribasso, rispetto all'importo a base di gara, sono risultate essere le seguenti:

1. Ing. Matteo Anderlini	€ 9.800,00	(65,00 %)
2. OCRA S.r.l.	€ 10.500,00	(62,50 %)
3. AARC STUDIO	€ 10.875,20	(61,16 %)
4. Ing. Antonio Nigro	€ 11.150,00	(60,18 %)
5. Ing. Pasquale Cuzzola	€ 11.194,12	(60,02 %)
6. T.L.T. ASSOCIATI	€ 13.720,00	(51,00 %)
7. 3TI PROGETTI ITALIA	€ 16.500,00	(41,07 %)
8. Ing. Pietro De Carolis	€ 16.800,00	(40,00 %)
9. ZUNK STUDIO S.r.l.	€ 17.000,00	(39,29 %)
10. STUDIO TECNICO CARBONARA	€ 23.231,60	(17,03 %)

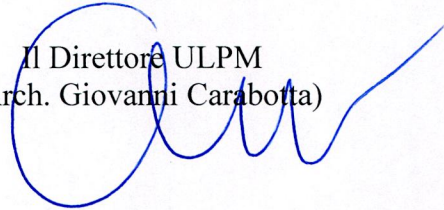
11. Prof. Ing. Massimo Blasi € 26.493,60 (5,40 %)

Per quanto premesso si rileva che risultano anormalmente basse e pertanto soggette alla verifica di congruità, le sotto elencate offerte, la cui percentuale di ribasso è maggiore del valore 50,26, determinato come in precedenza descritto:

1. Ing. Matteo Anderlini	€ 9.800,00	(65,00 %)
2. OCRA S.r.l.	€ 10.500,00	(62,50 %)
3. AARC STUDIO	€ 10.875,20	(61,16 %)
4. Ing. Antonio Nigro	€ 11.150,00	(60,18 %)
5. Ing. Pasquale Cuzzola	€ 11.194,12	(60,02 %)
6. T.L.T. ASSOCIATI	€ 13.720,00	(51,00 %)

Si procede pertanto, all'avvio del sub-procedimento della verifica dell'anomalia delle offerte, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.

Il Direttore ULPM
(Arch. Giovanni Carabotta)



Il RUP
(Arch. Anna Stefano)

